**UMOWA Nr PiA.24.2. …. 2026**

Dnia……….... została zawarta umowa pomiędzy:

**Gminą Osielsko**

**ul. Szosa Gdańska 55A, 86-031 Osielsko**

**NIP:554-28-32-610**

zwaną dalej **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

**mgr inż. Karol Głowacki – Dyrektor Gminnego Zakładu Komunalnego w Żołędowie**

**ul. Jastrzębia 62, 86-031 Żołędowo**

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego

a ……………………………………………………

zwany dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

………………………………………………………

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **PiA.24.D.1.11.2025 -** prowadzonego w trybie art. 275 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zawarto umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Przedmiotem zamówienia jest: Dostawa sukcesywna wodomierzy wraz z akcesoriami dla Gminnego Zakładu Komunalnego w Żołędowie na rok 2026, zgodnie z asortymentem wyznaczonym w szczegółowym formularzu ofertowo-cenowym stanowiąca załącznik nr 5 do SWZ. Ilości wykazane w załączniku są przykładowe i zamawiający zastrzega sobie możliwość zamówienia mniejszej ilości produktów niż wykazane.

Strony zgodnie ustalają, że integralną część niniejszej umowy stanowi SWZ wraz z załącznikami oraz oferta wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest dostarczać zamawiane wodomierze wraz z akcesoriami sukcesywnie, w zależności od potrzeb Zamawiającego, w terminie ……, od dnia otrzymania pocztą elektroniczną pisemnego zamówienia.

Miejscem dostawy zamawianych materiałów jest magazyn Zamawiającego do GZK Żołędowo ul. Jastrzębia 62, czynny w dni robocze w godzinach od 7:00 do 15:00, dostawy mogą być realizowane tylko w tym czasie.

Dowodem zrealizowania dostaw będzie pisemne potwierdzenie na każdorazowo dostarczonej fakturze, dokonane przez upoważnionego pracownika Zamawiającego po sprawdzeniu ilości i rodzaju wodomierzy wraz z akcesoriami.

Koszty dostaw wodomierzy do Zamawiającego ponosi Wykonawca.

Do czasu odbioru wodomierzy wraz z akcesoriami przez Zamawiającego ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.

**§ 2**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że zadanie wykona / nie wykona / siłami własnymi / z udziałem / bez udziału podwykonawców.

2. Podwykonawca musi spełniać́ wymogi umowne stawiane Wykonawcy, o których mowa w § 1 Umowy

**§ 3**

**Termin wykonania zamówienia**

Termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia podpisania umowy do 31.12.2025.

**§ 4**

**Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

2. Strony wskazują następujące osoby do nadzoru nad realizacją niniejszej umowy:

ze strony Zamawiającego: ………………………………………………………………………………………………………

ze strony Wykonawcy: ……………………………………………………………………………………………………………

**§5**

**Wynagrodzenie i płatności**

1. Strony dokonywać będą rozliczenia realizacji umowy na podstawie faktur częściowych – wystawionych każdorazowo, zgodnie z ilością i rodzajem dostarczonych wodomierzy wraz z akcesoriami.

2. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty należności o której mowa w ust. 1 pkt. a przelewem na konto Wykonawcy nr ……………………………………………………………………………..w terminie ……..dni, od daty otrzymania faktury.

3. Maksymalną wartość umowy ustala się na kwotę: ………………………. zł brutto (słownie brutto: ……………………………………………………………… zł 00/100), co stanowi szacowaną ilość paliw wskazaną w SWZ pomnożoną przez cenę za litr wynikającą z oferty Wykonawcy.

4.Zamawiający nie ma obowiązku złożenia zamówień do pełnej wartości umowy wskazanej w ust. 5, jednak zobowiązuje się zrealizować zamówienia o wartości co najmniej 75 % tej kwoty. Brak złożenia zamówień do wartości pełnego wynagrodzenia umownego w wyniku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, nie powoduje powstania po stronie Wykonawcy jakichkolwiek roszczeń.

5.Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

6.Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie podlega indeksacji z tytułu inflacji.

7.Wykonawca oświadcza, że rachunek do płatności wskazany w umowie należy do Wykonawcy i jest rachunkiem otwartym na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej oraz został dla niego utworzony wydzielony rachunek VAT.

8.Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy znajduje się w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej tzw. „białej listy podatników VAT”.

W przypadku braku rachunku bankowego na liście, płatność nie będzie realizowana.

Zapłata należności za dostawę towaru/usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy będzie dokonywana tzw. mechanizmem podzielonej płatności.

9.Zamawiający zapłaci każdorazowo za zakupione wodomierze, akcesoria przelewem, na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przy zastosowaniu mechanizmu podzielnej płatności VAT.

10.Wykonawca wskazuje konto bankowe znajdujące się na białej liście podatników:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

11.Dane podatnika i nabywcy do wystawienia faktury:

NABYWCA:

Gmina Osielsko ul. Szosa Gdańska 55 A, 86-031 Osielsko NIP: 554-28-32-610

ODBIORCA:

Gminny Zakład Komunalny w Żołędowie ul. Jastrzębia 62, 86-031 Osielsko

**§6**

**Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do terminowej dostawy wodomierzy wraz z akcesoriami, bezpośrednio do siedziby Zamawiającego ul. Jastrzębia 62, 86-031 Żołędowo

2. Terminowego rozpatrywania zgłaszanych reklamacji przez Zamawiającego;

3. Dostarczenia przedmiotu umowy fabrycznie nowego, wolnego od wad zgodnie z zapotrzebowaniem.

**§7**

**Rękojmia i Gwarancja**

1. Wykonawca udziela 5 letniej gwarancji na przedmiot zamówienia oraz 5 letniej rękojmi

licząc od dnia podpisania protokołu odbioru po danej dostawie.

2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot każdej dostawy jest fabrycznie nowy, wyprodukowany

przez producenta wskazanego przez Wykonawcę, wolny od wad fizycznych i prawnych, oraz

że może być użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.

3. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad ilościowych materiału, złoży on Wykonawcy

reklamację w formie elektronicznej (e-mail: .........................) nie później niż 7 dni po dostawie.

4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad jakościowych wodomierzy będących

przedmiotem zamówienia w okresie trwania rękojmi lub gwarancji, Zamawiający złoży

Wykonawcy reklamację w formie elektronicznej najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wykrycia wady

5. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni od dnia otrzymania zgłoszenia rozpatrzyć

reklamację i udzielić Zamawiającemu pisemnej odpowiedzi e-mailem czy reklamację uznaje. W razie uznania reklamacji Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia wynikłej szkody po przesłaniu urządzenia (na koszt

Wykonawcy) w terminie 7 dni od dnia otrzymania przesyłki przez Wykonawcę.

Po bezskutecznym upływie terminu na rozpatrzenie reklamacji będzie ona uznana w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

6. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiający ma prawo do rękojmi za wady

fizyczne przedmiotu umowy zgodnie z art. 556 - 576 Kodeksu Cywilnego.

**§ 8**

**Kary umowne**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie

przedmiotu umowy.

2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo

do naliczenia następujących kar umownych:

1) za nieterminową dostawę przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wartości brutto

niedostarczonych materiałów za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

2) w wysokości 5% wartości brutto uszkodzonego bądź wadliwego towaru za każdy dzień

zwłoki - w przypadku zwłoki w przystąpieniu do usunięcia wad lub zwłoki w usunięciu

wad towaru, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad, a w przypadku

braku jego ustalenia, z upływem terminu określonego przez Zamawiającego, kary

umowne będą liczone od wartości brutto uszkodzonego lub wadliwego towaru za każdy

dzień zwłoki;

3) w wysokości 20% wartości brutto umowy w przypadku odstąpienia od umowy

z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Przyczynami odstąpienia od umowy,

za które odpowiada Wykonawca są w szczególności:

a) stwierdzenie przez Zamawiającego wady fizycznej lub prawnej przedmiotu umowy,

b) zwłoka w dostawie przedmiotu umowy przekraczająca 14 dni.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kary umownych bezpośrednio przy zapłacie

faktury VAT dotyczącej tej dostawy lub kolejnych dostaw.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego

na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym, gdy wartość kar umownych

Strona 5 z 7

jest niższa niż wartość powstałej szkody. Dochodzenie roszczeń jest możliwe jedynie

do wartości powstałej szkody.

5. W przypadku, niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez

Wykonawcę, oraz nieskutecznego pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia prac lub

usunięcia wad, Zamawiający ma prawo wykorzystać umowne zastępcze prawo wykonania

zamówienia przez innego Dostawcę na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. Dopuszcza się potrącenie kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 9**

**Rozwiązanie umowy i odstąpienie od umowy**

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

Wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków dotyczących wykonania prac objętych umową (w okresie kolejnych 30 dni wystąpią więcej niż 3 przypadki naliczenia kary umownej zgodnie z §8 ust 1 pkt a umowy),

Wykonawca przerwie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy   
i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,

Wykonawca utraci uprawnienia wymagane dla wykonania zadań objętych umową,

Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy   
w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu   
z tytułu wykonania części umowy,

Wykonawca realizuje usługę w sposób niezgodny z niniejszą umową, i wskazaniami Zamawiającego.

Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru usługi.

Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie oraz powinno nastąpić w okresie 60 dni od dnia dowiedzenia się przez stronę odstępującą od umowy o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.

5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

**§ 10**

**Zmiany umowy**

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem niżej określonych możliwości i warunków dokonania takiej zmiany:  
   a) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, jeżeli dochowanie terminu określonego w umowie jest niemożliwe z uwagi na:  
   1) siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od Wykonawcy, lub których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć, jak również inne przeszkody lub utrudnienia w wykonywaniu przedmiotu umowy spowodowane przez osoby trzecie,  
   2) siłę wyższą lub inne okoliczności niezależne od Zamawiającego, w tym takie, których Zamawiający przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć;  
   3) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie prac, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – fakt ten musi być potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego,  
   4) jakiekolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez Zamawiającego lub dające się przypisać Zamawiającemu, personelowi Zamawiającego lub innemu Wykonawcy wprowadzonemu przez Zamawiającego,  
   b) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia brutto, w przypadku zmiany przepisów obowiązujących dotyczących podatku od towarów i usług,  
   c) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany osób reprezentujących którąkolwiek ze stron oraz personelu Zamawiającego i Wykonawcy wymienionych w § 4,  
   d) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany dotyczącej nr konta bankowego i danych adresowych którejkolwiek ze stron,  
   e) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania innych zmian, które nie są istotne w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.  
   2. Dokonanie zmiany umowy w zakresie wynikającym z ust. 1 wymaga uprzedniego złożenia na piśmie prośby Wykonawcy wskazującej zasadność wprowadzenia zmian i zgody Zamawiającego na jej dokonanie lub przedłożenia propozycji zmiany przez Zamawiającego.  
   3. Jakiekolwiek zmiany niniejszej Umowy nie powodują zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, z zastrzeżeniem pkt. 1 lit. b.  
   4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, w formie aneksu, gdy wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1-4 oraz ust. 2 ustawy Pzp.  
   5. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzonych zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.  
   6. W sytuacji, gdyby umowa została zmieniona na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp, czyli gdyby Zamawiający zlecił Wykonawcy wykonanie „dodatkowych dostaw / usług” wykraczających poza przedmiot zamówienia niniejszej umowy, to ustala się następujące zasady ich zlecania oraz rozliczania:  
   Rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych dostaw / usług” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy może nastąpić po podpisaniu przez Strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp.

**§ 11**

**Postanowienia końcowe**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, ustawę   
o ochronie osób i mienia oraz ustawę Prawo Zamówień Publicznych.

Strony zgodnie ustalają, że integralną część niniejszej umowy stanowią:

oferta wykonawcy, swz

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze   
dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**